

# DECLARATIA DE AVERE

S.C. <b>UNIVERS T</b> S.A. Cluj-Napoca
Nr. Intare/leșire ..... 893
Data ..... 02.06.2015

Subsemnatul LUNGU VALENTIN având funcția de Director General la S.C. Universt T S.A., CNP ..... domiciliat în Municipiul CLUJ-NAPOCA, jud. Cluj, ..... cunoscând prevederile art.292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

## I. BUNURI IMOBILE

### 1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categorია*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
RĂSCRUCI, COMUNA BONȚIDA	1	2007	41.000mp	1/1	CUMPĂ- RARE	
CLUJ-NAPOCA	3	1998	161mp.	1/6	MOȘTE- NIRE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA -TERDIC MARIUS TUDOR
BEIUS	3	2008	431mp.	1/16	MOȘTE- NIRE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA, -TERDIC MARIUS TUDOR -DOMUȚA LIGIA GEORGETA -DOMUȚA FLORIN GEORGE -DOMUȚA DORIN VALERIU -MARIAN OCTAVIAN VIRGIL -MARIAN DORINA

*\*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil*

## 2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
CLUJ-NAPOCA	1	1998	71,08mp	1/3	MOȘTENIRE și PARTAJ	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA
CLUJ-NAPOCA	4	2002	42,02mp	1/6	MOȘTENIRE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA -TERDIC MARIUS TUDOR
CLUJ-NAPOCA	4	2002	26,43mp	1/3	MOȘTENIRE și CUMPĂ- RARE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA
CLUJ-NAPOCA	4	2002	26,43mp	1/3	MOȘTENIRE și CUMPĂ- RARE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA
CLUJ-NAPOCA	4	2002	12,74mp	1/3	MOȘTENIRE și CUMPĂ- RARE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA
ORADEA	1	1999	115,65 mp	1/4	MOȘTENIRE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA

BEIUȘ	1	2002	26,43mp	1/3	MOȘTENIRE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA -TERDIC MARIUS TUDOR -DOMUȚA LIGIA GEORGETA -DOMUȚA FLORIN GEORGE -DOMUȚA DORIN VALERIU -MARIAN OCTAVIAN VIRGIL -MARIAN DORINA

Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție

## II. BUNURI MOBILE

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	AUDI A6	1	2001	CUMPĂRARE

<sup>1</sup> Prin *familie* se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2</sup> La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro.

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

**III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 DE EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

**IV. ACTIVE FINANCIARE**

- 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

*Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate*

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD CARD SALARIU	1	RON	2014	18.000
BRD CARD CREDIT	1	RON	2014	13.000

*\*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente(inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare(se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)*

- 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

*Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate*

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*\*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal*

- 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

*Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.*

.....  
 .....

## V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro.

*Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate*

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			

*\*) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

*Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
...	S.C. UNIVERS T S.A.	CONTRACT DE MANDAT DIRECTOR GENERAL	73.876 RON
1.2. Soție	AJPS CLUJ	ALOCAȚIE PRESTAȚII SOCIALE, AJPS CJ	14.400 RON
...			
1.3. Copii 1	AJPS CLUJ	ALOCAȚIE DE STAT COPII	2.400 RON
... 2	AJPS CLUJ	ALOCAȚIE DE STAT COPII	504 RON
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
...			
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
...	CLUJ-NAPOCA JUD. CLUJ	CHIRII (-16%-5.5% CAS)	15.012 RON
...			

*	STR.ADY ENDRE, NR.16, AP.3 SI DEMISOL ORADEA JUD.BIHOR	CHIRII (-16%-5.5% CAS)	15.740 RON
3.2. Soț/soție			
...			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
...			
4.2. Soț/soție			
...			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
...			
5.2. Soț/soție			
...			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
...			
6.2. Soț/soție			
...			
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
...			
7.2. Soț/soție			
...			
7.3 Copii			
...			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
...			
8.2. Soț/soție			
...			
8.3. Copii			
...			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

28.05.2015

Semnătura