

**DECLARATIA DE AVERE**

S.C. <b>UNIVERS T</b> S.A. Cluj-Napoca
Nr. Intare/lesire ..... 472
Data ..... 28.02.2017

Subsemnatul LUNGU VALENTIN având funcția de Director General la S.C. Universt T S.A., CNP ..... iomiciliat în Municipiul CLUJ-NAPOCA, jud. Cluj, cunoscând prevederile art.292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

**I. BUNURI IMOBILE****1. Terenuri**

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
RĂSCRUCI, COMUNA BONȚIDA	1	2007	41.000mp	1/1	CUMPĂ- RARE	
CLUJ-NAPOCA JUD.CLUJ	3	1998	161mp.	1/6	MOȘTE- NIRE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA -TERDIC MARIUS TUDOR
BEIUS	3	2008	431mp.	1/16	MOȘTE- NIRE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA, -TERDIC MARIUS TUDOR -DOMUȚA LIGIA GEORGETA -DOMUȚA FLORIN GEORGE -DOMUȚA DORIN VALERIU -MARIAN OCTAVIAN VIRGIL -MARIAN DORINA

\*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

## 2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
CLUJ-NAPOCA	1	1998	71,08mp	1/3	MOȘTENIRE și PARTAJ	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA
CLUJ-NAPOCA	4	2002	42,02mp	1/6	MOȘTENIRE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA -TERDIC MARIUS TUDOR
CLUJ-NAPOCA	4	2002	26,43mp	1/3	MOȘTENIRE și CUMPĂ- RARE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA
CLUJ-NAPOCA	4	2002	26,43mp	1/3	MOȘTENIRE și CUMPĂ- RARE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA
CLUJ-NAPOCA	4	2002	12,74mp	1/3	MOȘTENIRE și CUMPĂ- RARE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA
ORADEA	1	1999	115,65 mp	1/4	MOȘTENIRE	-LUNGU LUCIA MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA
	1	2002	26,43mp	1/3	MOȘTENIRE	-LUNGU LUCIA

BEIUȘ						MARIA -LUNGU ELEONORA MONICA -TERDIC MARIUS TUDOR -DOMUȚA LIGIA GEORGETA -DOMUȚA FLORIN GEORGE -DOMUȚA DORIN VALERIU -MARIAN OCTAVIAN VIRGIL -MARIAN DORINA
CLUJ NAPOCA	1	2015	110 mp	1/2	CUMPA RARE	LUNGU ANDREEA SIMONA

Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție

## II. BUNURI MOBILE

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	AUDI A6	1	2001	CUMPĂRARE

<sup>1</sup> Prin *familie* se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2</sup> La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro.

*Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării*

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

**III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 DE EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

**IV. ACTIVE FINANCIARE**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

*Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate*

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD CARD SALARIU	1	RON	2014	18.000
BRD CARD CREDIT	1	RON	2017	25.000

*\*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente(inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare(se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)*

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

*Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate*

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*\*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal*

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

*Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.*

.....

**V. DATORII**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro.**

*Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate*

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BRD	2015	2045	400.000 RON
Lungu Lucia -Maria	2015	.....	10.535 EURO

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			

*\*) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

*Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
...	S.C. UNIVERS T S.A.	CONTRACT DE MANDAT DIRECTOR GENERAL	87.952 RON
1.2. Soție	TETAROM SA	CONTRACT INDIVIDUAL DE MUNCA	34.994 RON
...			
1.3. Copii 1	AJPS CLUJ	ALOCAȚIE DE STAT COPII	504 RON
... 2	AJPS CLUJ	ALOCAȚIE DE STAT COPII	504 RON
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
...			
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular	CLUJ-NAPOCA	CHIRII (-16%-5.5% CAS)	11.795 RON
...	ORADEA	CHIRII (-16%-5.5% CAS)	1.174 RON
3.2. Soț/soție			
...			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
...			
4.2. Soț/soție			
...			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			

...			
5.2. Soț/soție			
...			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
...			
6.2. Soț/soție			
...			
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
...			
7.2. Soț/soție			
...			
7.3 Copii			
...			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
...			
8.2. Soț/soție			
...			
8.3. Copii			
...			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

Semnatura

28.02.2017