

## DECLARAŢIE DE AVERE

Subsemnatul CERNEA SANDU-CRISTIAN, având funcţia de membru în Consiliul de Administraţie al S.C. "UNIVERT T" S.A., C.N.P. \_\_\_\_\_, domiciliat în Turda, str. \_\_\_\_\_

nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_ jud. Cluj,  
cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> deţin următoarele:

\*1) Prin familie se înţelege soţul/soţia şi copiii aflaţi în întreţinerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ : Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Com. Luna, jud. Cluj	1	2008	37430 m <sup>2</sup>	7357,50/ 37430	cumpărare	Cernea Sandu-Cristian şi soţia Cernea Codruţa-Margareta
Turda, str. Gh. Şincai, nr. 37A, jud. Cluj	3	2014	2577 m <sup>2</sup>	5/8	contract întreţinere	Cernea Sandu-Cristian şi soţia Cernea Codruţa-Margareta
Turda, str. Gh. Şincai, nr. 37A, jud. Cluj	3	2014	2577 m <sup>2</sup>	3/16	moştenire	Cernea Codruţa-Margareta

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte şi numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ : Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Turda, str. Gh. Şincai, nr. 37A, ap. 1, jud. Cluj	1	2014	372,28 m <sup>2</sup>	5/8	contract întreţinere	Cernea Sandu-Cristian şi soţia Cernea Codruţa-Margareta
Turda, str. Gh. Şincai, nr. 37A, ap. 2, jud. Cluj	1	2004	165,81 m <sup>2</sup>	1/1	cumpărare	Cernea Sandu-Cristian şi soţia Cernea Codruţa-Margareta
Turda, str. Gh. Şincai, nr. 37A, ap. 1, jud. Cluj	1	2014	372,28 m <sup>2</sup>	3/16	moştenire	Cernea Codruţa-Margareta
Turda, Aleea Nicolae Titulescu, nr. 2, ap. 1, jud. Cluj	1	2014	57,13 m <sup>2</sup>	1/1	cumpărare	Cernea Sandu-Cristian şi soţia Cernea Codruţa-Margareta

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Institufia care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

.....

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
B.R.D.	2004	2024	12000 euro

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
Cernea Codruța-Margareta	Serviciul Fiscal Municipal Turda	inspector superior	51635 lei
1.3. Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
Cernea Sandu-Cristian	Cabinet avocat Cernea Sandu- Cristian	avocat	178625 lei
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
Cernea Sandu-Cristian	S.C. "UNIVERS T" S.A.	membru în Consiliul de Adiministrație	2646 lei
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

8 iunie 2018

Semnătura

.....  
